



CONSILIUL LOCAL MUNICIPIUL BAIA MARE

Str. Gheorghe Șincai 37
430311, Baia Mare, România
Telefon: +40 262 213 824
Fax: +40 262 212 332
www.baiamare.ro

HOTĂRÂREA NR.440/2019

privind declararea ca fiind de interes public local, a terenului Municipiului Baia Mare, aferent obiectivului de investiții "Parcări publice zona Munteniei" , încetarea contractelor de concesiune și închiriere pentru terenurile ocupate de garaje, eliberarea terenurilor de construcții, identificarea și comasarea în patrimoniul Municipiului Baia Mare, a terenului aferent obiectivului de investiții

**CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI BAIA MARE, ÎNTRUNIT ÎN ȘEDINȚĂ ORDINARĂ,
JOI 31 OCTOMBRIE 2019**

Examinând:

- Proiectul de hotărâre inițiat de către Primarul Municipiului Baia Mare, înregistrat cu nr. 541/2019;
- Referatul de aprobare al primarului Municipiului Baia Mare, înregistrat cu nr. 541/2019;
- Raportul de specialitate nr. 586/2019, întocmit de Direcția Patrimoniu - Serviciul Monitorizare Contracte;
- Raportul juridic întocmit de Direcția Patrimoniu - Compartimentul Recuperare Creanțe, înregistrat cu nr. 541/2019;
- Hotărârea Consiliului Local nr. 47/2019 privind aprobarea documentației tehnico-economice în faza actualizare studiu de fezabilitate pentru obiectivul de investiții: " Parcări publice zona Munteniei", Baia Mare.

Având în vedere :

- Legea nr. 50/1991, privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- Legea nr. 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică, republicată, art.7, alin. 13;
- Art. 1436 - 1438 Cod Civil din 1864;
- Art. 863, art.1321 Noul Cod Civil;
- Art. 1038 Codul de Procedură Civilă;
- Art.108, art.129 alin. 2 lit. c, alin.7 lit. K, alin.14, art. 355 și art. 362, alin.1 din O.U.G. nr. 57 din 03 Iulie 2019 privind Codul Administrativ;
- Avizul comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului Local Baia Mare;
- Avizul secretarului Municipiului Baia Mare;

În temeiul prevederilor:

- Art. 133 alin. 1 , art. 139, art. 196 alin. 1 lit. a din Ordonanța de Urgență nr. 57 din 3 iulie 2019 privind Codul administrativ;

HOTĂRĂȘTE:

Art.1 Se declară ca fiind de interes public local terenul Municipiului Baia Mare aferent obiectivului de investiții "Parcări publice zona Munteniei", identificat grafic în Planul de Situație, Anexa nr.1, parte componentă a prezentei hotărâri.

- Art.2 Se aprobă încetarea contractelor de închiriere/concesiune și eliberarea terenurilor aferente boxelor de garaje proprietatea persoanelor nominalizate în Anexa nr. 2 la prezenta hotărâre.
- Art.3 Se aprobă eliberarea terenurilor ocupate de garaje autorizate/neautorizate, pentru care nu există încheiate contracte de închiriere/concesiune conform Anexei nr. 3 la prezenta hotărâre.
- Art.4 Direcția Patrimoniu prin Compartimentul Recuperare Creanțe va emite și comunica prin intermediul executorului judecătoresc notificările privind încetarea contractelor de închiriere/concesiune a terenurilor.
- Art.5 Eliberarea terenurilor de construcții se va realiza în conformitate cu prevederile Legii 50/1991 . Costurile operațiunii vor fi suportate din bugetul local, având în vedere utilitatea publică stabilită a acestui teren, în condițiile legii.
- Art.6 Se împuternicește Direcția Poliția Locală, cu efectuarea demersurilor pentru notificarea deținătorilor de garaje a căror contracte au încetat, respectiv a deținătorilor de garaje care nu au și nu au avut titlu asupra terenului ocupat de garaje, în vederea eliberării terenului ocupat de acestea.
- Art.7 Se aprobă întocmirea documentațiilor cadastrale pentru comasarea și întabularea într-o singură parcelă a terenului aferent investiției, liber de sarcini.
- Art.8 Prezenta hotărâre se aduce la cunoștință publică prin grija Direcției Relații Publice .
- Art.9 Prezenta hotărâre se comunică la :
- Instituția Prefectului Județului Maramureș;
 - Primarul Municipiului Baia Mare;
 - Direcția Patrimoniu;
 - Serviciul Monitorizare Contracte;
 - Compartimentul Recuperare Creanțe;
 - Arhitectul Șef;
 - Direcția Economică;
 - Direcția Poliția Locală;
 - Direcția Relații Publice;
 - Serviciul Juridic;
 - Direcția Generală Dezvoltare Publică;
 - Serviciul Administrație Publică Locală.

Marincaș Ioana
Președinte de ședință

Contrasemnat
jur. Lia Augustina Mureșan
Secretar al Municipiului Baia Mare

Total consilieri	23
Prezenți	18
Pentru	17
Impotrivă	-
Abțineri	1